

## Dagsorden for organisationsbestyrelsen for Brøndby Boligselskab.

<b>Dagsorden.</b>	<b>Mandag den 11. januar 2016, kl. 16:30 på Nygårds Plads 27.1</b>
Deltagere fra FU:	Michael Buch Barnes, Channe Hjerteborg, Eva Leander Mikkelsen
Deltagere fra administrationen	Christen Jensen (adm.), og Mette Rossum (adm.)
1 Referent	Mette Rossum
2 Godkendelse af referatet fra sidste OB-møde	Ingen bemærkninger.
3 Orientering fra udvalgene	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bilag 352 Pr-udvalget Referat (0)</li> </ul>
4 Orientering fra administrationen v/ Christen Jensen	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Servicecenter - skal vi ændre ejendomskontorer til servicecentre (b)FU indstiller til, at det sættes i bero.</li> <li>• Bilag 346 orientering diverse (0)</li> <li>• Bilag 350, Husk din forsikring (b)FU indstiller til godkendelse</li> <li>• Røgmelder ordning på plads (0)</li> <li>• Bilag 361 Egenkapital udvikling</li> <li>• Almenindkøb (b) – FU indstiller til, at Almen Indkøb afprøves i begrænset omfang. Der ønskes dog en bekræftelse fra Lejerbo på det frie valg.</li> <li>• Produktionshøjskolen i Brøndby (b) – FU indstiller til, at samarbejdet aktiviseres.</li> <li>• Happy or not – on site tilfredshedsundersøgelse (0)</li> <li>• Bilag 369 ydelsesbeskrivelse 2016 (0)</li> </ul>
5 Orientering fra formanden	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bilag 348, BLs bestyrelsesmøde (0)</li> <li>• Bilag 349, Styringsdialog (0)</li> <li>• Bilag 353, årshjul 2015 revideres (b) – FU indstiller til godkendelse med forbehold på at julefrokosten flyttes til november måned.</li> <li>• Bilag 354 Kurser for organisationsmedlemmer (b) – FU indstiller til at ordningen kan benyttes.</li> <li>• Bilag 357 evaluering af vagtordning (b) – FU indstiller til, at ordningen fortsætter, oversigt ændres jvf. Aftale.</li> <li>• Bilag 358 Udsættelse og politiarbejde (0)</li> <li>• Kredsmøde</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Almene boligdage 16-18. november 2017</li> <li>• Bilag 370 BL's ekstraordinære Rep. møde (0)</li> </ul>
6 Byggeudvalget HP 4 ved Michael Buch Barnes	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bilag 359 Designmanual godkendelse i de fire afdelinger (b) – FU indstiller til godkendelse</li> <li>• Bilag 360 Den fremtidige Sociale helhedsplan i HP 4 (b) – FU indstiller til godkendelse</li> <li>• Bilag 365, Indgået aftale - Domus Arkitekter a/s</li> <li>• Bilag 371 HP4 PAB's nej til designmanualen (0)</li> <li>• Bilag 372 organisering af den fysiske og sociale indsats i Brøndby Strand (b)</li> </ul>
7 Lejerbo	
8 Miljørepræsentantskabet	<a href="http://www.brondby.dk/Kommune/Politik/Raad-og-naevn.aspx">http://www.brondby.dk/Kommune/Politik/Raad-og-naevn.aspx</a>
9 LAR-Kirkebjerg v/ Eva Leander Mikkelsen	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bilag 367 LAR materiale (0)</li> </ul>
10 Styregruppen i Perlen v/Christen Jensen & Michael Buch Barnes	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bilag 351 budgetoversigt (0)</li> </ul>
11 Afdelingerne	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bilag 347, Nyttehaver afd. 601 (b) – FU indstiller til, at det flyttes til regionskontoret og der opkræves administrationsbidrag jf. gældende regler for underlejemål.</li> <li>• Bilag 366 Udfordringer vedr. erhvervslejemål, husleje (B) – FU indstille til at administrationen fastfryser eksisterende erhvervsleje niveauer i 5 år, samt forhandler de mest optimale huslejer hjem set i forhold til de gældende markedsniveauer.</li> </ul>
12 Emner til næste OB-møde	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bilag 363, Overskud på anlægssummen Rolands Have (b) – indstilles til godkendelse</li> </ul>
13 Byggeafdelingen Lejerbo	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bilag 355, 356 Skema C, afd. 604 (0)</li> <li>• Bilag 362, undersøgelse mgO plader (0)</li> </ul>
14 Visioner og mål – opfølgning fra afdelingerne	
15 Projekter	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bilag 364, Grafik oplæg på bbsel (b) v/Søren Andresen</li> </ul>
16 Brøndby kommune	
17 Eventuelt	

Med venlig hilsen  
forretningsfører



Christen Jensen