

## Beslutningsreferat

<b>Emne:</b>	<b>Renovering af Brøndby Boligselskab afd. 605, 606, 607 og 608</b>		
<b>Formål:</b>	<b>Møde i byggeudvalget</b>		
<b>Sted:</b>	Hallingparken 2	Den 03.06.2015	Kl. 16.30–18.30
<b>Deltagere:</b>	Afd. 605 Brøndby Boligselskab	Medlem Berit Baggers Suppleant Lizzi Jeppesen	
	Afd. 606 Brøndby Boligselskab	Medlem Gert Hansen Suppleant Henning Pedersen	
	Afd. 607 Brøndby Boligselskab	Medlem Bent Rasmussen Suppleant Claus Blok	
	Afd. 608 Brøndby Boligselskab	Medlem Ramadan Nuredini	
	Organisationsbestyrelsen	Organisationsformand Michael Buch Barnes	
	BB/Lejerbo	Projektleder Line Eriksen, Lejerbo Projektrådgiver Henrik Kristensen, BB Beboerkoordinator John Frimann, BB	
	HP4 kommunikation	Ditte Clement Kristensen - <i>afbud</i>	
	sbs rådgivning (ref.)	Martin Kjølby	

### Punkt      Indhold

1. Velkomst	MBB bød velkommen, og takkede for et fint fremmøde.
2. Orientering om næste møde i FBU	<p>Martin Kjølby orienterede om dagsordenspunkter og indhold på det kommende møde i FBU (mødet blev afholdt den 09/06) – herunder bl.a. punktet om den foreløbige udgave af designmanualen for højhusene.</p> <p>Byggeudvalget i BB har godkendt den foreløbige udgave af designmanualen med en række kommentarer, der indarbejdes af Domus. Status på indarbejdelse af kommentarerne fremgår af statusnotatet fra Domus, der er udsendt til FBU. BB har foreløbigt valgt at arbejde videre med de blå-grå nuancer på højhusene (farve nr. 8 i farvepaletten).</p> <p>Designmanualen bringes op til godkendelse på forretningsudvalgsmødet den 3 august, og derefter på organisationsbestyrelsesmødet. MKJ sørger for tryk af designmanualen til disse møder.</p> <p>Den endelige godkendelse af designmanualen for højhusene skal først ske på et besluttende beboermøde i september (uge 38).</p> <p>Der blev herefter talt om fokusgrupperne, specielt vedr. bæredygtighed. HEK gjorde opmærksom på, at BB's deltagere ikke</p>

	<p>har været tilfredse med forløbet og niveauet i fokusgruppen for bæredygtighed. På vegne af BB anmodede HEK om, at beboernes ønsker og visioner tages seriøst op af rådgiverne, og får synlig indflydelse på designmanualen. MBB tillagde, at referatet fra det seneste møde om bæredygtighed var formuleret unødigt kompliceret, og ikke egnede sig til formidling over for de beboere, der deltager i gruppen.</p> <p>MBB indskærpede, at BB ikke ønsker nyttehaver på højhustagene, samt at BB generelt ønsker mulighed for solceller på facaderne, og ikke på tagene.</p> <p>Bent videregav informationer om en mulig leverandør af vindturbiner opsat på terrænen (model "Fyrtårn" – set på et hotel i Husum/Tyskland).</p> <p>Slutteligt under dette punkt orienterede MKJ om offentliggørelsen af PCB-udbuddet. BB er ikke med i denne pulje som udbyder, fordi BB ikke har PCB. Udbuddet lægger heller ikke yderligere bindinger på BB, end hvad der allerede fremgår af designmanualen. MBB supplerede med, at BAB, PAB og T13 primært ønsker at genhuse sine beboere inden for egne rækker. BB genhuser derfor kun efter nærmere anmodning fra de tre selskaber.</p>
3. Orienterende beboermøde	<p>MBB orienterede om, at der afholdes orienterende beboermøde om designmanualen i BB den 10. juni.</p> <p>Det er aftalt med Domus, at de udarbejder en mini-udgave af designmanualen, kun omhandlende BB's del af designmanualen. Denne mini-udgave uddeles til de fremmødte på beboermødet. MKJ runddelte et oplæg til en agenda for mødet. Oplægget blev vedtaget.</p>
4. Orientering om kommunikation	<p>Bent orienterede kort om status på arbejdet i kommunikationsudvalget. De mest aktuelle punkter er genhusningspjecerne og HP4 på KW2015.</p> <p>JOF orienterede kort om status på sms-tjenesten i BB, samt udarbejdelse af gårdmandspjecer om HP4.</p>
5. Eventuelt	<p>Næste møde i FBU afholdes den 07/07. Formøde i BB afholdes den 01/07, kl. 16.30.</p> <p>Berit Baggers har fået ny mail: <a href="mailto:baggers.b@gmail.com">baggers.b@gmail.com</a></p>