

Dagsorden for møde i Organisationsbestyrelsen for Brøndby Boligselskab

Dagsorden.	Mandag den 8. marts 2021, kl. 17:00 via Teams.
Deltagere fra OB:	
Deltagere fra administratio- nen	
1 Referent	
2 Godkendelses af referatet fra sidste OB-møde	
3 Orientering fra udvalgene	
4 Orientering fra Forretningsføreren	<ul style="list-style-type: none">• General status (O).• Urafstemning i afd. 604 Brøndby Nord om kollektiv råderet (O).• Bilag 794 - Organisationsbudget 2022 - udkast (G). Forretningsudvalget indstiller forslag til Organisationsbudget 2022 til godkendelse i Organisationsbestyrelsen.• Ny boligsocial helhedsplan i Brøndby Strand (O).
5 Orientering fra Driftschefen	<ul style="list-style-type: none">• General status (O)• Bilag 799 - Dørsag i Nord – Cowi estimat (G). Forretningsudvalget indstiller estimat i dørsag til godkendelse i Organisationsbestyrelsen.• Besigtigelse af Mejsely (O).• Vinduesudskiftning i lavhuse i Brokær (O).
6 Orientering fra Formanden	<ul style="list-style-type: none">• General status (O)• Bilag 801 - Arbejdsmarkeds Feriefond 2021 Forretningsudvalget indstiller deltagelse i Arbejdsmarkeds Feriefond 2021 til godkendelse i Organisationsbestyrelsen.• Bilag 802 - IT-anskaffelser til afdelingsbestyrelser. Forretningsudvalget anbefaler indstillingen om IT-anskaffelser til afdelingsbestyrelser til godkendelse i Organisationsbestyrelsen.

7	HP-4	<ul style="list-style-type: none"> • Bilag 803 – Referat fra møde i BBs byggeudvalg d. 2. februar (O). Forretningsudvalget indstiller, at Organisationsbestyrelsen tager referatet indhold til efterretning.
8	Lejerbo	<ul style="list-style-type: none"> • Bilag 804 - HB møde den 27. januar 2021 (O). • Bilag 805 - Nye aftale om effektivisering. Forretningsudvalget indstiller, at Organisationsbestyrelsen tager aftalen til efterretning. • Bilag 806 - Mere digital kommunikation, mindre fysisk post. Forretningsudvalget indstiller, at Organisationsbestyrelsen tager indstillingen om digital kommunikation til efterretning.
9	Afdelingerne	<ul style="list-style-type: none"> • Bilag 810 - Indstilling om nedsættelse af byggeudvalg i forbindelse med helhedsplan i Kirkebjerg (G). Forretningsudvalget indstiller, at Organisationsbestyrelsen godkender nedsættelsen byggeudvalg som beskrevet i bilaget.
10	Emner til næste OB-møde	<ul style="list-style-type: none"> • Bilag 807 - El Ladestander (D). Der er nedsat en arbejdsgruppe via Hovedbestyrelsen i Lejerbo, hvor bilagene er er noget af det materiale, som de pt. arbejder med. Der findes en række andre tilbud bl.a. Dansk Kabel TV, så kan se på: https://www.danskabeltv.dk/privat/boligforening/ladestandere-til-elbiler-i-boligforeningen/
11	Projekter	<ul style="list-style-type: none"> • Bilag 808 – Status i købsaftale og varmecentral i forbindelse med brandtønten Nykær 61 (O). Forretningsudvalget indstiller, at Organisationsbestyrelsen tager administrati- onens statusnotat i sagen til efterretningen.
12	Brøndby kommune	
13	Eventuelt	

Med venlig hilsen
Forretningsfører

Jørgen K. Rasmussen